**B U R M I S T R Z  S T Ą P O R K O W A**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie na rzecz Stowarzyszenia pod nazwą Ochotnicza Straż Pożarna w Mokrej.

| | |
|---|---|
| Właściciel | Gmina Stąporków |
| Oznaczenie nieruchomość: wg księgi wieczystej | KI1K/00013491/8 |
| Oznaczenie nieruchomości wg katastru: | Obręb geodezyjny: 0022 Mokra<br>Numer działki: 1161 |
| Powierzchnia nieruchomości | 0,2500 ha |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość zabudowana budynkiem o powierzchni zabudowy 201 $m^2$, powierzchnia użytkowa 165,09 $m^2$ , kubatura 1114 $m^3$, budynek posiada jedną kondygnację, bez podpiwniczenia wykonany w technice tradycyjnej murowanej. Obiekt wyposażony w instalację wodociągowo-kanalizacyjną (odprowadzanie ścieków do zbiornika na ścieki), centralnego ogrzewania, instalację elektryczną i fotowoltaiczną. Działka o kształcie regularnym w zarysie prostokątnym, teren równy, zagospodarowany. Dojazd: dostęp do drogi publicznej.<br>**Przedmiot użyczenia**: Część budynku w którym znajduje się lokal użytkowy o łącznej powierzchni użytkowej 73,96 $m^2$ wraz z udziałem wynoszącym 7396/16509 części nieruchomości wspólnej działki nr 1161. |
| Przeznaczenie nieruchomości | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Stąporków, zatwierdzonym uchwałą Nr XVI/1592011 Rady Miejskiej w Stąporkowie z dnia 29 grudnia 2011 r., nieruchomość położona na terenach określonych zapisami:<br>U- tereny usług na głębokości ok 130 m od drogi powiatowej nr 1481T ( działka ewid. 654); MN – tereny zabudowy jednorodzinnej w pozostałej części. |
| Sposób zagospodarowania | Prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia pod nazwą Ochotnicza Straż Pożarna w Mokrej. |
| Informacje o przeznaczeniu do użyczania | Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, przedmiotowa nieruchomość będzie przeznaczona do oddania w użyczenie. |
| Okres użyczenia | Użyczenie na czas oznaczony - 10 lat, licząc od dnia zawarcia umowy użyczenia. |

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od dnia 28.01.2026 r. do dnia 19.02.2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie oraz opublikowany na stronie internetowej urzędu: www.staporkow.pl i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.staporkow.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej: Tygodnik Konecki (emisja 28.01.2026 r.)

Signed by / Podpisano przez:
Jarosław Józef Młodawski
Date / Data: 2026-01-27 11:28