Załącznik nr 2
Do Zarządzenia Nr 0050.89.2026
Burmistrza Stąporkowa
z dnia 29 czerwca 2026 r.

B U R M I S T R Z S T Ą P O R K O W A

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

Właściciel	Gmina Stąporków
Oznaczenie nieruchomość: wg księgi wieczystej	KI1K/00013148/9
Oznaczenie nieruchomości wg katastru:	Jednostka ewidencyjna: 260508_4 **STĄPORKÓW - miasto** Obręb geodezyjny: **0002** Numer działki: 3656/4
Powierzchnia nieruchomości	0,3074 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Stąporkowie przy ul. Adama Mickiewicza o nieregularnym kształcie, grunt sklasyfikowany jako B - tereny pod zabudowę.
Przeznaczenie nieruchomości	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Stąporków przyjętą uchwałą Rady Miejskiej w Stąporkowie Nr XVI/159/2011 z dnia 29 grudnia 2011r. nieruchomość znajduje się na terenach o kierunkach zagospodarowania przestrzennego określonych jako: - tereny zabudowy wielorodzinnej - MW
Sposób zagospodarowania	Część nieruchomości zagospodarowana została pod obiekt służący czasowemu gromadzeniu odpadów, tym samym dzierżawiona pow. 35 m^2 gruntu wykorzystana zostanie z przeznaczeniem jako wiata śmietnikowa dla czterech Wspólnoty Mieszkaniowych w Stąporkowie przy ul. A. Mickiewicza Nr 1 i Nr 2 oraz ul. J. Słowackiego Nr 9 i Nr 11
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*, przedmiotowa nieruchomość będzie przeznaczona do oddania w dzierżawę.
Okres dzierżawy	Dzierżawa na czas określony: 10 lat.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy /Termin wnoszenia opłat	Czynsz w wysokości: **440,00 zł** netto plus podatek VAT Termin wnoszenia opłat: Rocznie do 31 marca każdego roku trwania umowy.
Zasady aktualizacji opłat	Wysokość czynszu dzierżawnego podlegać będzie corocznej waloryzacji ze skutkiem obowiązywania od dnia 1 stycznia każdego roku przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i opublikowanego w Monitorze Polskim.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od dnia 01.07.2026 r. do dnia 22.07.2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stąporkowie oraz opublikowany na stronie internetowej urzędu: www.staporkow.pl i Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.staporkow.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej: Tygodnik Konecki (emisja 01.07.2026 r.)

Signed by / Podpisano przez:
Jarosław Józef Młodawski
Date / Data: 2026-06-30 08:18